



Sveriges
Synemannaförbund

**SVERIGES
SYNEMANNAFÖRBUND (SSF)**

**STÄMMOPROTOKOLL
2016-02-09**

Förbundsstämma med Sveriges Synemannaförbund

Tid: 2016-02-09

Plats: Lantbrukarnas Riksförbund
Franzégatan 6, Stockholm

Närvarande:	Per Andersson	ordf.
	Marianne Eriksson	v. ordf
	Filip Herlitz	sekr.
	Fredrik Jerlström	kassör
	Jerker Laufors,	Stockholm
	Marianne Andersson,	Skåne
	Gunnar Fyrenius,	Södermanland
	Jan-Erik Henriksson,	Östergötland/norra Småland
	Lennart Andersson,	Uppsala/Västmanland/Örebro
	Rustan Carlsson	revisor
	Lennart Gert, Jordbruksverket	gäst

Per Andersson förklarade stämman öppnad och hälsade synemännen välkomna till denna den fjortonde förbundsstämman med Sveriges Synemannaförbund. Ett särskilt välkomnande till gäst Lennart Gert, Jordbruksverket.

§ 1 Mötesordförande

Valdes Rustan Carlsson, Skövde, till ordförande för dagens sammanträde.

§ 2 Sekreterare

Utsågs Filip Herlitz, Danderyd, att skriva dagens protokoll.

§ 3 Justeringsman

Att jämte mötesordföranden justera dagens protokoll utsågs Jan-Erik Henriksson, Valdemarsvik.

§ 4 Kallelsen

Förbundsstämman ansåg att kallelsen till dagens möte skett i vederbörlig ordning och i rätt tid.

§ 5 Föredragningslista

Förbundsstämman godtog den framtagna föredragningslistan.

§ 6 Upprop

Samtliga deltagare presenterade sig och vilken synemannaklubb de representerade.

§ 7 Verksamhetsberättelse samt resultat- och balansräkning

Stämman godkände verksamhetsberättelsen, bilaga 1, efter föredragning av densamma. Tillägg till verksamhetsberättelsen är att förbundet under år 2015 låtit arbeta fram en ny synemannaprislista. Kostnaden för arbetet uppgick till 60 300 kr och har finansierats genom bidrag från Jordbruksverket.

Fredrik Jerlström, föredrog 2015 års resultat- och balansräkning per 31 december 2015. Resultat- och balansräkning framgår av bilaga 2 och 3.

Resultat- och balansräkningen samt verksamhetsberättelsen fastställdes.

§ 8 Revisionsberättelsen

Lennart Andersson läste upp revisionsberättelsen som konstaterade att räkenskaperna var förda i god ordning. Revisionsberättelsen lades till handlingarna, bilaga 4.

§ 9 Årets resultat

Stämman beslutade att årets vinst om 506 kronor skall läggas till det egna kapitalet.

§ 10 Ansvarsfrihet

Stämman beslutade att i enlighet med revisorernas förslag bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2015.

§ 11 Styrelseledamöter

Valberedningen förslåg omval för Per Andersson och Marianne Eriksson. Stämman valde Per Andersson och Marianne Eriksson att verka i styrelsen till stämman 2018. Filip Herlitz och Fredrik Jerlström kvarstår i styrelsen till nästa förbundsstämma.

§ 12 Ordförande

Till ordförande för Sveriges Synemannaförbund år 2016 valdes Per Andersson, Ängelholm.

§ 13 Revisorer och valberedning

Till revisorer för 2016 valdes Rustan Carlsson och Lennart Andersson med Per Stigsson som suppleant. Till valberedning för 2016 valdes Gunnar Fyrenius och Marianne Andersson med Jan-Erik Henriksson som suppleant. Sammankallande är Gunnar Fyrenius.

§ 14 Ersättning till styrelse, revisorer och valberedning

Stämman beslutade att oförändrade arvoden skall utgå för 2016:

Ordförande	6 000:-
V. ordförande	6 000:-
Sekr. och utbildningsledare	18 000:- inkl. moms
Kassör	6 000:-
Revision	1 900:-
Valberedning	800:-

Reseersättning utgår med 18,50 kr/mil enligt Skatteverkets normer.

§ 15 Verksamhet under 2016

Styrelsen föreslog att medel ska finnas för regionala utbildningar med maximalt 15 000 kr per region. Underlag för regionala utbildningar ska vara kassören tillhanda senast 15 november så att underlaget kan ingå i Synemannaförbundets ansökan om medel till Jordbruksverket.

De fyra regionerna delas in enligt följande:

- 1: Skåne, Blekinge, södra Kalmar,
- 2: Jönköping Östergötland, norra Kalmar,
- 3: Västra Sverige, Halland, Värmland
- 4: Södermanland, Stockholm, Uppland, Västmanland, Örebro, Dalarna och Norrland

§ 16 Budget 2016

Redovisades styrelsens förslag till budget för 2016 vilken framgår av bilaga 5.

Stämman beslutade att anta styrelsens förslag till budget.

§ 17 Medlemsavgift 2016

Stämman beslutade att medlemsavgiften för till SSF för 2016 skall vara oförändrad och sättas till 500 kr. Samtliga medlemmar ska tillse att medlemsavgiften betalas senast den 1 juni 2016. Diskussion fördes angående medlemmar som inte betalar in den årliga medlemsavgiften om hur detta ska hanteras, samt hur auktorisationen av länsstyrelserna går till.

Betalning av synemannamedlemskapet ska bifogas en lista till kassören på vilka medlemmar som inbetalningen avser. Listan ska skickas till taa.gard@telia.com

§ 18 Arvoden, traktamenten och bilersättningar vid syner

Stämman beslutade att rekommendera höjt timarvode för synemännen till ett belopp om 620kr för 2016. Arvodet är exklusive sociala kostnader och mervärdeskatt. Inklusive sociala avgifter blir timpriset därmed 800 kr/timme. För restiden skall halva timpriset debiteras d v s 310 kr/timme resp. 400 kr/timme. Dessutom tillkommer tid för upprättande av syneprotokollet.

Traktamente skall utgå med den faktiska kostnaden som synemannen vid synetillfället har för måltid och kaffe. Bilersättning skall utgå med 40 kr/mil för 2016.

§ 19 Motioner

Under året har inga motioner inkommit.

§ 20 Frågor rörande syneverksamheten

Stämman beslutade att prislistan skickas ut när betalning erlagts i samband med betalning av medlemsavgiften. De synemän som genomfört grundutbildning år 2014 har dock blivit lovade att få den nya prislistan utan extra kostnad.

Jan-Erik Henriksson framförde att synemannaprislistan bör justeras gällande mallen för besiktningshandling. Styrelsen ska diskutera saken och eventuellt göra förändringar. Filip kontrollerar med Per-Anders Bönners inställning och hållning i frågan.

Styrelsen lyfte frågan om det finns ett behov av utbildning för synemän vad gäller avräkningsfrågor. Jan-Erik Henriksson tog upp frågan om behov av kompetensutveckling gällande syn och byggnormer.

Styrelsen ska arbeta för att en central utbildningsdag 2017 genomförs där ovanstående frågor ska avhandlas.

Styrelsen har under året diskuterat behovet av ett intranät och anser att detta skulle vara alltför kostsamt i förhållande till behovet. Stämman beslöt att Synemannaförbundet inte ska utveckla något intranät, utan istället försöka använda e-post i högre utsträckning.

Filip Herlitz redogjorde för instansordning i synrelaterade frågor gällande klander av syn, jävsinvändningar, eller andra formalinvändningar. Den initiala prövningen sker antingen vid allmän domstol (tingsrätten på orten) eller, om parterna i arrendeavtalet har avtalat att tvister ska avgöras genom skiljeförfarande, av den skiljenämnd som är angiven. I normalfallet är skiljenämnden bestämd till arrendenämnden.

Överprövning sker vid hovrätterna oavsett om det är fråga om första prövning skett genom skiljeförfarande eller vid allmän domstol. Däremot kan det i fråga om överklagande av skiljenämndsbeslut, inte prövas om skiljenämndens beslut var korrekt eller inte vad avser sakfrågan. Överprövning av skiljeförfarande är begränsat till att pröva om själva skiljeförfarandet gått rätt till.

§ 21 Sammanställning av syneverksamheten under 2015

Under 2015 har ca 80 synemän varit medlemmar, vilket i princip är samma som 2014. Synemännen har under 2015 rapporterat ca 156 syneförrättningar, vilket är något färre än under 2014. Rapporteringen nedan är emellertid inte helt fullständig då det helt saknas uppgifter från Kalmar/Kronoberg och Blekinge, samt att uppgifterna från Västsvenska synemannaklubben är uppskattningar.

Följande rapporterades vid stämman

Skåne: 13 synemän (blir 12), rapporterat ca 34,5 syner. 1 överklagad syn

Södermanland: 13 synemän (blir 10), rapporterat ca 24,5 syner. Det går 1,6 synedagar per syn vilket innebär att synedagar per syn har ökat. Inga överklaganden under 2015.

Västsvenska synemannaklubben: 10 synemän, rapporterat ca 20 syner. Det är viktigt att få in fler synemän i tidigare ålder.

Uppland Västmanland Örebro: 15 synemän, rapporterat ca 29 syner varav endast 1 syn genomförts i Örebro. Upplever att syner tar mer tid.

Stockholm: 7 synemän, rapporterat ca 25 syner, åldersfördelningen har blivit bättre genom att ett par nya synemän har anslutit till klubben.

Östergötland: 15 synemän, rapporterat ca 23 syner ca 54 synedagar, 1 syn som är klandrad.

Kalmar Kronoberg Blekinge: 9 stycken betalande medlemmar, ingen uppgift om antalet syner.

§ 22 Nästa förbundsstämma

Stämman beslutade att nästa års förbundsstämma skall hållas tisdagen den 7 februari 2017. Stämman föreslår att årsstämma 2017 ska förläggas till LRF, Franzéngatan 6.

§ 23 Övriga frågor

Stämman beslutande att arrendemallen ska tas bort från hemsidan.

Det finns ett behov om att upplysa om vikten av att syn hålls, även på rena sidoarrenden. Information via LRF, samt artiklar i branschpress, samt information till kommuner kan vara lämpliga vägar att gå.

Checklista för synegång ska skickas ut till respektive klubbordförande. Filip tillser att detta ombesörjs via e-post. Minnesanteckningar från utbildningsdagen i Jönköping ska läggas upp på hemsidan.

§ 24 Avslutning

Lennart Gert tackade för synemannaförbundets arbete med utbildning och synefrågor.

Per Andersson tackade de närvarande för visat intresse och avslutade förbundsstämman. Han tackade också LRF och LRF Konsult som ställt upp med lokaler, lunch samt kaffe under dagen.

Vid protokollet:

Filip Herlitz

Justeras:

Rustan Carlsson

Jan-Erik Henriksson